



gemeente
Zoetermeer

**Analyse (door)startende
bedrijven (in woningen)
Versie 2016 kwartaal 1**



Rapportage

Kwartaalrapport (door)startende bedrijven (in woningen)

07-04-2016

Gemeente Zoetermeer

In opdracht van: Afdeling economie

Analyse bestanden: JaBo/Onderzoek en Statistiek/Camiel Geryszewski

Samenstelling rapport: JaBo/Onderzoek en Statistiek/Camiel Geryszewski

Inhoudsopgave

| | Pagina |
|--|--------|
| Samenvatting..... | 5 |
| Opzet rapport | 7 |
| Doel | 7 |
| Werkwijze..... | 7 |
| Opzet rapport | 7 |
| Kwartaalgrenzen..... | 7 |
| 1 Startende bedrijven..... | 9 |
| 1.1 Vooraf..... | 9 |
| 1.2 Aantal nieuw bij de KvK ingeschreven bedrijven in woningen..... | 9 |
| 1.3 Nieuw opgerichte bedrijven in woningen per branche..... | 10 |
| 1.4 Nieuwe inschrijvingen in woningen per wijk..... | 12 |
| 1.5 Het totale aantal nieuwe bedrijven in Zoetermeer..... | 13 |
| 2 Uitgeschreven bedrijven..... | 15 |
| 2.1 Vooraf..... | 15 |
| 2.2 Totaal aantal uitgeschreven bedrijven | 15 |
| 2.3 Totaal opgeheven bedrijven..... | 19 |
| 2.4 Verhuisde bedrijven | 21 |
| 3 Van woning naar niet-woning | 23 |
| 3.1 Vooraf..... | 23 |
| 3.2 Totaal aantal doorstartende bedrijven binnen Zoetermeer | 23 |
| Bijlagen..... | 25 |
| Bijlage I. Opbouw KvK-bestand | 25 |

Samenvatting

Startende bedrijven

- Het aantal nieuwe inschrijvingen in woningen bedraagt 320 in kwartaal 1 van 2016. Eén kwartaal ervoor waren dit er 263. Het gemiddelde over de kwartalen heen is eveneens toegenomen.
- Er zijn in totaal 171 bedrijven naar Zoetermeer verhuisd. Het totale aantal nieuwe bedrijven* bedraagt 702 in kwartaal 1 van 2016.

Uitgeschreven bedrijven

- In totaal zijn er in Zoetermeer 594 bedrijven uitgeschreven in kwartaal 1 van 2016. Van deze 594 bedrijven zijn 417 bedrijven opgeheven en 177 bedrijven verhuisd naar een regio buiten de gemeente Zoetermeer.

Van woning naar niet-woning

- In de tweede helft van 2015 zijn in totaal 43 bedrijven doorgestart. Dit houdt in dat in deze periode 43 bedrijven van een woning naar een niet-woning zijn verhuisd.**

*) Nieuwe bedrijven zijn hierbij gedefinieerd als zijnde VSI-code A en B. Dit zijn dus alle bedrijven met vestigingsstatuscode opgericht of verhuisd naar Zoetermeer.

***) Om te bepalen of een bedrijf van een woning naar een niet-woning is verhuisd, wordt er een bestandsvergelijking uitgevoerd met de BAG.

Opzet rapport

Doel

Het doel van dit rapport is inzicht te geven over de wijze waarop Zoetermeerse bedrijven zich ontwikkelen. Er wordt gekeken naar nieuw opgerichte bedrijven, verhuizingen en uitschrijvingen uit het Kamer van Koophandel-register.

Werkwijze

Tot juli 2013 leverde de Kamer van Koophandel (KvK) ieder half jaar een bestand aan met alle bedrijven van Zoetermeer. Sinds juli 2013 stuurt de KvK in plaats hiervan enkel de mutaties (per vier weken) toe welke doorgevoerd moeten worden in het meest recent bijgewerkte KvK-bestand. Elke mutatieregel heeft een VSI-code die duidt op het soort mutatie in het register. Onderstaand is te zien waar deze VSI-codes voor staan:

- **A:** Nieuwe inschrijving in het KvK-handelsregister
- **B:** Bestaand bedrijf dat naar Zoetermeer verhuisd is
- **C:** Wijziging in de gegevens van de huidige registratie
- **D:** Verhuisd naar elders
- **E:** Inschrijving is opgeheven
- **F:** De opheffing is ongedaan gemaakt
- **H:** Opheffing wegens verplaatsing over kamergrens

Bron: KvK.

Om de mutaties te verwerken zijn VSI-codes A en B samengevoegd en zijn VSI-codes D en E samengevoegd. VSI-codes A en B samen vormen de bedrijven die nieuw aan het initiële KvK-bestand toegevoegd dienen te worden. VSI-codes D en E vormen de bedrijven die uit het initiële KvK-bestand gehaald moeten worden. De mutaties met VSI-code C zijn de mutatieregels waarmee de oude records worden overschreven.

Opzet rapport

In de volgende drie hoofdstukken worden de veranderingen in het KvK-handelsregister uiteengezet. In hoofdstuk 1 wordt ingegaan op nieuw opgerichte bedrijven. Hierbij wordt eerst uitgegaan van de datum van inschrijving in het register. De reden dat er gekeken wordt naar de datum van inschrijven is van administratieve aard. Een bedrijf kan ingeschreven worden in het register en vervolgens een wijziging doorgeven. Hierdoor kan een bedrijf met VSI-code C bijvoorbeeld nog steeds een nieuwe oprichting betreffen. Bij het totale aantal oprichtingen wordt echter wel uitgegaan van de VSI-codes A- en B. De reden hiervoor is dat VSI-codes A- en B samengenomen worden om het totale aantal 'nieuwe bedrijven' in Zoetermeer te definiëren. In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de uitschrijvingen uit het register. Een uitschrijving uit het register kan een opheffing zijn of een verhuizing naar een andere gemeente. Tot slot wordt in hoofdstuk 3 ingegaan op het aantal doorstarters in Zoetermeer. Een doorstart wordt hierbij gedefinieerd als een bedrijf met een vestigingsadres op een woning die verhuisd is naar een niet-woning. De bepaling van woningen en niet-woningen geschiedt volgens de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG).

Kwartaalgrenzen

De kwartaalgrenzen worden bepaald aan de hand van wekengroepen. De KvK stuurt periodiek bestanden door met alle mutaties. Van de mutaties is niet de mutatedatum af te leiden en hierom is ervoor gekozen de wekengroepen in kwartalen in te delen. Een kwartaal bestaat hierom uit circa 12 weken.

1

Startende bedrijven

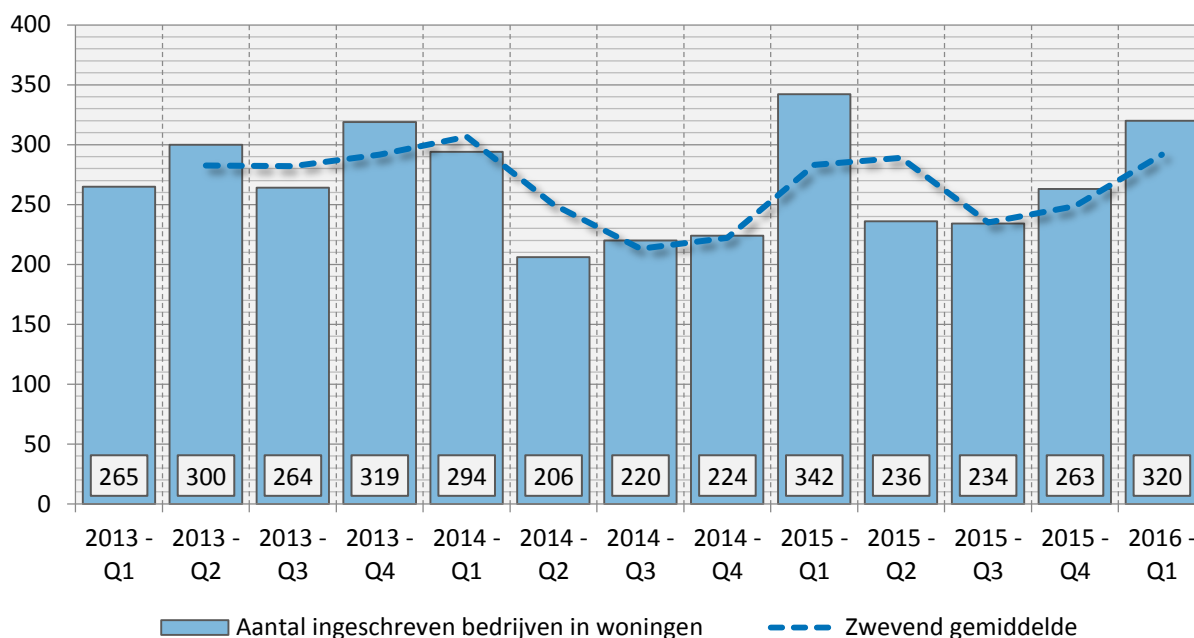
1.1 Vooraf

Om het werkelijke aantal starters in woningen te bepalen is gekeken naar de datum van inschrijven in het KvK-handelsregister en het vestigingsadres waarop het bedrijf ingeschreven staat. Later in dit hoofdstuk wordt ingegaan op bedrijven die naar Zoetermeer zijn verhuisd. Omdat verhuizingen alleen in kaart gebracht kunnen worden middels de vestigingsstatuscodes, wordt hierom (om complexiteit tegen te gaan) het *totale aantal nieuwe* bedrijven gedefinieerd met alleen VSI-codes.

1.2 Aantal nieuw bij de KvK ingeschreven bedrijven in woningen

Figuur 1.1 geeft het aantal nieuw ingeschreven bedrijven in woningen weer per kwartaal. Het aantal inschrijvingen in woningen fluctueert tamelijk sterk. In kwartaal 1 van 2016 is het aantal nieuwe inschrijvingen in woningen 320.

Figuur 1.1 Ingeschreven bedrijven in woningen in Zoetermeer per kwartaal



Bron: KvK, BAG.

Dit zijn alle nieuwe opgerichte bedrijven in woningen en er wordt enkel gekeken naar de datum van inschrijving. Bedrijven die in hetzelfde kwartaal zijn uitgeschreven zijn weggelaten.

1.3 Nieuw opgerichte bedrijven in woningen per branche

Tabel 1.1a geeft het aantal ingeschreven bedrijven in woningen per branche weer. Aanvullend wordt in tabel 1.1b het percentage inschrijvingen per branche weergegeven. Zodoende wordt duidelijk welk aandeel elke branche vertegenwoordigt door de kwartalen heen.

Tabel 1.1a Ingeschreven bedrijven woningen in Zoetermeer per branche

| Branchecode | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 | 2016/Q1 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| A | | 2 | 1 | 1 | 1 | 3 | 4 | 9 |
| B | 1 | | 1 | | 1 | | | |
| C | 1 | 4 | 3 | 8 | 7 | 3 | 8 | 2 |
| D | | | | 1 | | | | |
| E | | | | | | | | |
| F | 8 | 10 | 21 | 25 | 35 | 25 | 24 | 22 |
| G | 29 | 33 | 31 | 59 | 40 | 41 | 42 | 38 |
| H | 5 | 4 | 7 | 11 | 3 | 3 | 7 | 22 |
| I | 6 | 10 | 2 | 13 | 8 | 3 | 6 | 7 |
| J | 13 | 11 | 12 | 28 | 17 | 23 | 14 | 25 |
| K | 15 | 17 | 16 | 17 | 10 | 15 | 26 | 25 |
| L | | 2 | 1 | 4 | 1 | 6 | 2 | 3 |
| M | 40 | 44 | 40 | 65 | 41 | 31 | 50 | 61 |
| N | 24 | 12 | 17 | 18 | 17 | 14 | 17 | 19 |
| O | | | | | | | | |
| P | 13 | 17 | 17 | 14 | 7 | 9 | 9 | 21 |
| Q | 24 | 17 | 24 | 43 | 24 | 26 | 23 | 27 |
| R | 10 | 9 | 10 | 16 | 5 | 10 | 15 | 22 |
| S | 17 | 28 | 21 | 19 | 19 | 22 | 16 | 17 |
| Totaal | 206 | 220 | 224 | 342 | 236 | 234 | 263 | 320 |

Bron: KvK, BAG.

Dit zijn alle nieuwe opgerichte bedrijven in woningen en er wordt enkel gekeken naar de datum van inschrijving. Bedrijven die in hetzelfde kwartaal zijn uitgeschreven zijn weggelaten.

- A: Landbouw, bosbouw en visserij
- B: Winning van delfstoffen
- C: Industrie
- D: Handel en Distributie van Elektriciteit en Aardgas
- E: Winning en distributie van water; afval- en afvalwaterbeheer en sanering
- F: Bouwnijverheid
- G: Groot- en detailhandel; reparatie van auto's
- H: Vervoer en opslag
- I: Logies-, maaltijd- en drankverstrekking
- J: Informatie en communicatie
- K: Financiële instellingen
- L: Verhuur van en handel in onroerend goed
- M: Advisering, onderzoek en specialistische dienstverlening
- N: Verhuur van roerende goederen en overige zakelijke dienstverlening
- O: Openbaar bestuur, overheidsdiensten en verplichte sociale verzekeringen
- P: Onderwijs
- Q: Gezondheids- & welzijnszorg
- R: Cultuur, sport en recreatie
- S: Overige dienstverlening

Aan de hand van onderstaande tabel kan worden opgemaakt in welke branches de meeste nieuwe bedrijven worden opgericht in woningen. Gemiddeld vertegenwoordigen branches G, M, Q en F grofweg de helft van alle inschrijvingen.

Tabel 1.1a Ingeschreven bedrijven woningen in Zoetermeer per branche (%)

| Branchecode | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 | 2016/Q1 |
|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| A | 0,0% | 0,9% | 0,4% | 0,3% | 0,4% | 1,3% | 1,5% | 2,8% |
| B | 0,5% | 0,0% | 0,4% | 0,0% | 0,4% | 0,0% | 0,0% | 0,0% |
| C | 0,5% | 1,8% | 1,3% | 2,3% | 3,0% | 1,3% | 3,0% | 0,6% |
| D | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,3% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% |
| E | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% |
| F | 3,9% | 4,5% | 9,4% | 7,3% | 14,8% | 10,7% | 9,1% | 6,9% |
| G | 14,1% | 15,0% | 13,8% | 17,3% | 16,9% | 17,5% | 16,0% | 11,9% |
| H | 2,4% | 1,8% | 3,1% | 3,2% | 1,3% | 1,3% | 2,7% | 6,9% |
| I | 2,9% | 4,5% | 0,9% | 3,8% | 3,4% | 1,3% | 2,3% | 2,2% |
| J | 6,3% | 5,0% | 5,4% | 8,2% | 7,2% | 9,8% | 5,3% | 7,8% |
| K | 7,3% | 7,7% | 7,1% | 5,0% | 4,2% | 6,4% | 9,9% | 7,8% |
| L | 0,0% | 0,9% | 0,4% | 1,2% | 0,4% | 2,6% | 0,8% | 0,9% |
| M | 19,4% | 20,0% | 17,9% | 19,0% | 17,4% | 13,2% | 19,0% | 19,1% |
| N | 11,7% | 5,5% | 7,6% | 5,3% | 7,2% | 6,0% | 6,5% | 5,9% |
| O | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% |
| P | 6,3% | 7,7% | 7,6% | 4,1% | 3,0% | 3,8% | 3,4% | 6,6% |
| Q | 11,7% | 7,7% | 10,7% | 12,6% | 10,2% | 11,1% | 8,7% | 8,4% |
| R | 4,9% | 4,1% | 4,5% | 4,7% | 2,1% | 4,3% | 5,7% | 6,9% |
| S | 8,3% | 12,7% | 9,4% | 5,6% | 8,1% | 9,4% | 6,1% | 5,3% |
| Totaal | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |

Bron: KvK, BAG.

Dit zijn alle nieuwe opgerichte bedrijven in woningen en er wordt enkel gekeken naar de datum van inschrijving. Bedrijven die in hetzelfde kwartaal zijn uitgeschreven zijn weggelaten.

- A:** Landbouw, bosbouw en visserij
- B:** Winning van delfstoffen
- C:** Industrie
- D:** Handel en Distributie van Elektriciteit en Aardgas
- E:** Winning en distributie van water; afval- en afvalwaterbeheer en sanering
- F:** Bouwnijverheid
- G:** Groot- en detailhandel; reparatie van auto's
- H:** Vervoer en opslag
- I:** Logies-, maaltijd- en drankverstrekking
- J:** Informatie en communicatie
- K:** Financiële instellingen
- L:** Verhuur van en handel in onroerend goed
- M:** Advisering, onderzoek en specialistische dienstverlening
- N:** Verhuur van roerende goederen en overige zakelijke dienstverlening
- O:** Openbaar bestuur, overheidsdiensten en verplichte sociale verzekeringen
- P:** Onderwijs
- Q:** Gezondheids- & welzijnszorg
- R:** Cultuur, sport en recreatie
- S:** Overige dienstverlening

1.4 Nieuwe inschrijvingen in woningen per wijk

De volgende tabellen geven inzicht in het aantal inschrijvingen in woningen per wijk.

Tabel 1.2a Aantal ingeschreven bedrijven woningen in Zoetermeer per wijk

| Wijk | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 | 2016/Q1 |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Centrum | 39 | 43 | 41 | 63 | 50 | 55 | 46 | 57 |
| Meerzicht | 19 | 20 | 21 | 35 | 18 | 21 | 18 | 24 |
| Buytenwegh de Leyens | 28 | 17 | 32 | 29 | 21 | 25 | 29 | 52 |
| Seghwaert | 16 | 21 | 23 | 40 | 31 | 27 | 41 | 40 |
| Noordhove | 13 | 18 | 18 | 16 | 13 | 9 | 11 | 23 |
| Rokkeveen | 32 | 36 | 36 | 68 | 46 | 38 | 51 | 57 |
| Oosterheem | 43 | 51 | 47 | 54 | 40 | 42 | 46 | 62 |
| Industriegebied | 16 | 14 | 6 | 37 | 16 | 17 | 21 | 4 |
| Buitengebied | | | | | 1 | | | 1 |
| Totaal | 206 | 220 | 224 | 342 | 236 | 234 | 263 | 320 |

Bron: KvK, BAG.

Dit zijn alle nieuwe opgerichte bedrijven in woningen en er wordt enkel gekeken naar de datum van inschrijving. Bedrijven die in hetzelfde kwartaal zijn uitgeschreven zijn weggelaten.

Tabel 1.2b Percentage ingeschreven bedrijven woningen in Zoetermeer per wijk

| Wijk | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 | 2016/Q1 |
|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Centrum | 18,9% | 19,5% | 18,3% | 18,4% | 21,2% | 23,5% | 17,5% | 17,8% |
| Meerzicht | 9,2% | 9,1% | 9,4% | 10,2% | 7,6% | 9,0% | 6,8% | 7,5% |
| Buytenwegh de Leyens | 13,6% | 7,7% | 14,3% | 8,5% | 8,9% | 10,7% | 11,0% | 16,3% |
| Seghwaert | 7,8% | 9,5% | 10,3% | 11,7% | 13,1% | 11,5% | 15,6% | 12,5% |
| Noordhove | 6,3% | 8,2% | 8,0% | 4,7% | 5,5% | 3,8% | 4,2% | 7,2% |
| Rokkeveen | 15,5% | 16,4% | 16,1% | 19,9% | 19,5% | 16,2% | 19,4% | 17,8% |
| Oosterheem | 20,9% | 23,2% | 21,0% | 15,8% | 16,9% | 17,9% | 17,5% | 19,4% |
| Industriegebied | 7,8% | 6,4% | 2,7% | 10,8% | 6,8% | 7,3% | 8,0% | 1,3% |
| Buitengebied | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,4% | 0,0% | 0,0% | 0,3% |
| Totaal | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% |

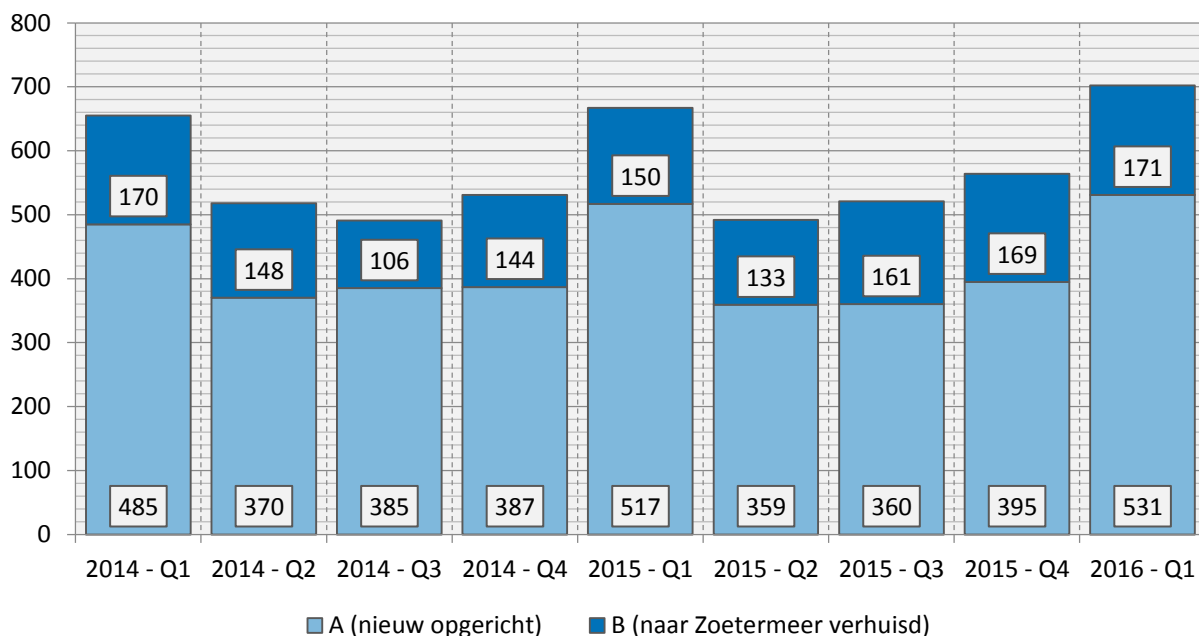
Bron: KvK, BAG.

Dit zijn alle nieuwe opgerichte bedrijven in woningen en er wordt enkel gekeken naar de datum van inschrijving. Bedrijven die in hetzelfde kwartaal zijn uitgeschreven zijn weggelaten.

1.5 Het totale aantal nieuwe bedrijven in Zoetermeer

Het totale aantal nieuwe bedrijven wordt in dit deelhoofdstuk benaderd vanuit de VSI-codes. Aan de hand van deze statuscodes kan snel worden opgemaakt hoeveel nieuwe bedrijven er zijn opgericht in Zoetermeer. Op de volgende pagina is in figuur 1.3 het aantal nieuwe bedrijven te zien naar rechtsvorm.

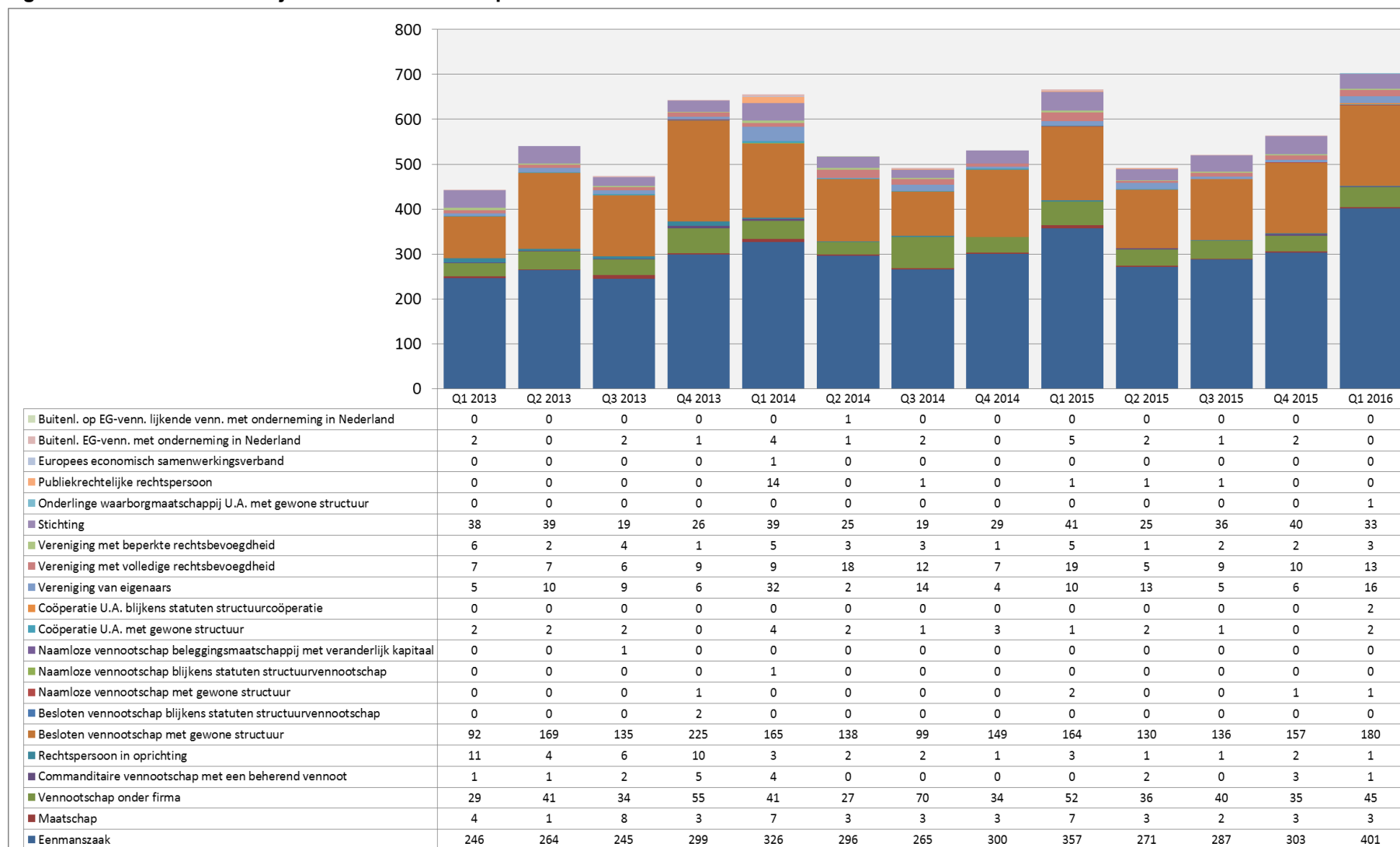
Figuur 1.2 Nieuwe bedrijven naar soort per kwartaal



Bron: KvK, BAG.

Dit zijn bedrijven met VSI-status A (opgericht) en B (naar Zoetermeer verhuisd).

Figuur 1.3 Nieuwe bedrijven naar rechtsvorm per kwartaal



Bron: KvK.

2 Uitgeschreven bedrijven

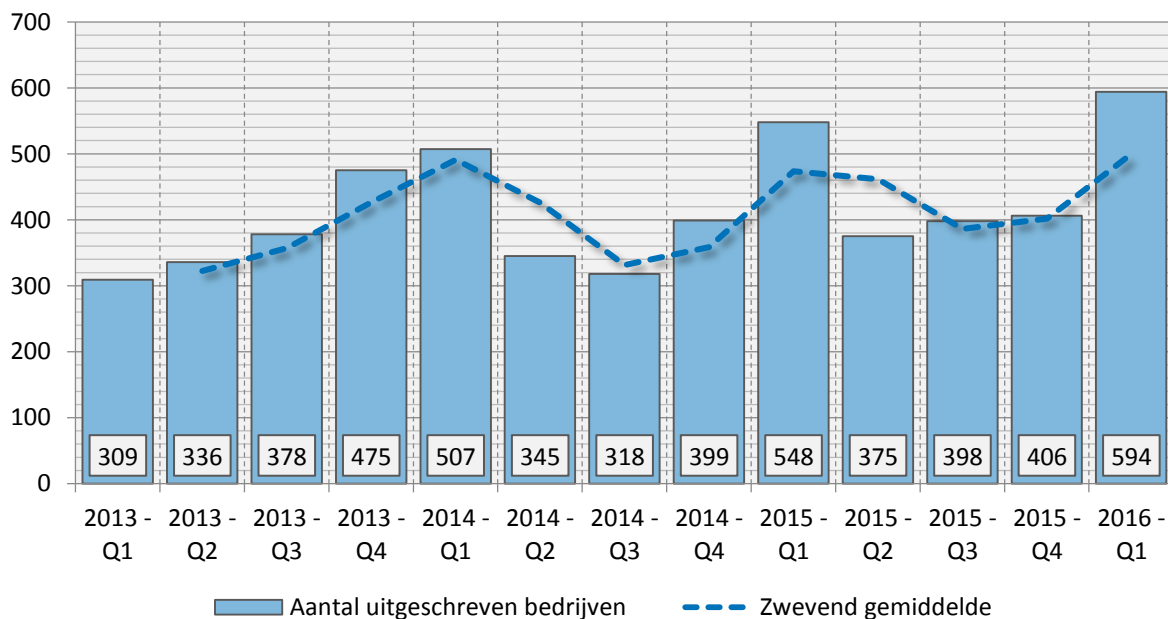
2.1 Vooraf

Onder het totaal uitgeschreven bedrijven worden bedrijven verstaan die zijn verhuisd van Zoetermeer naar een andere regio en bedrijven die opgeheven zijn. In dit hoofdstuk wordt eerst ingegaan op het totale aantal uitgeschreven bedrijven en vervolgens wordt apart ingegaan op bedrijven die zijn opgeheven en bedrijven die verhuisd zijn naar elders.

2.2 Totaal aantal uitgeschreven bedrijven

Onderstaande figuur geeft de uitschrijvingen per kwartaal weer. De blauw-gestreepte lijn laat het zwevende gemiddelde zien over de kwartalen heen. Met deze trendlijn wordt duidelijk hoeveel bedrijven er gemiddeld per kwartaal uitschrijven in Zoetermeer. Door de kwartalen heen is dit gemiddelde iets gestegen. Op de volgende pagina is een figuur te zien met daarin alle uitschrijvingen naar rechtsvorm.

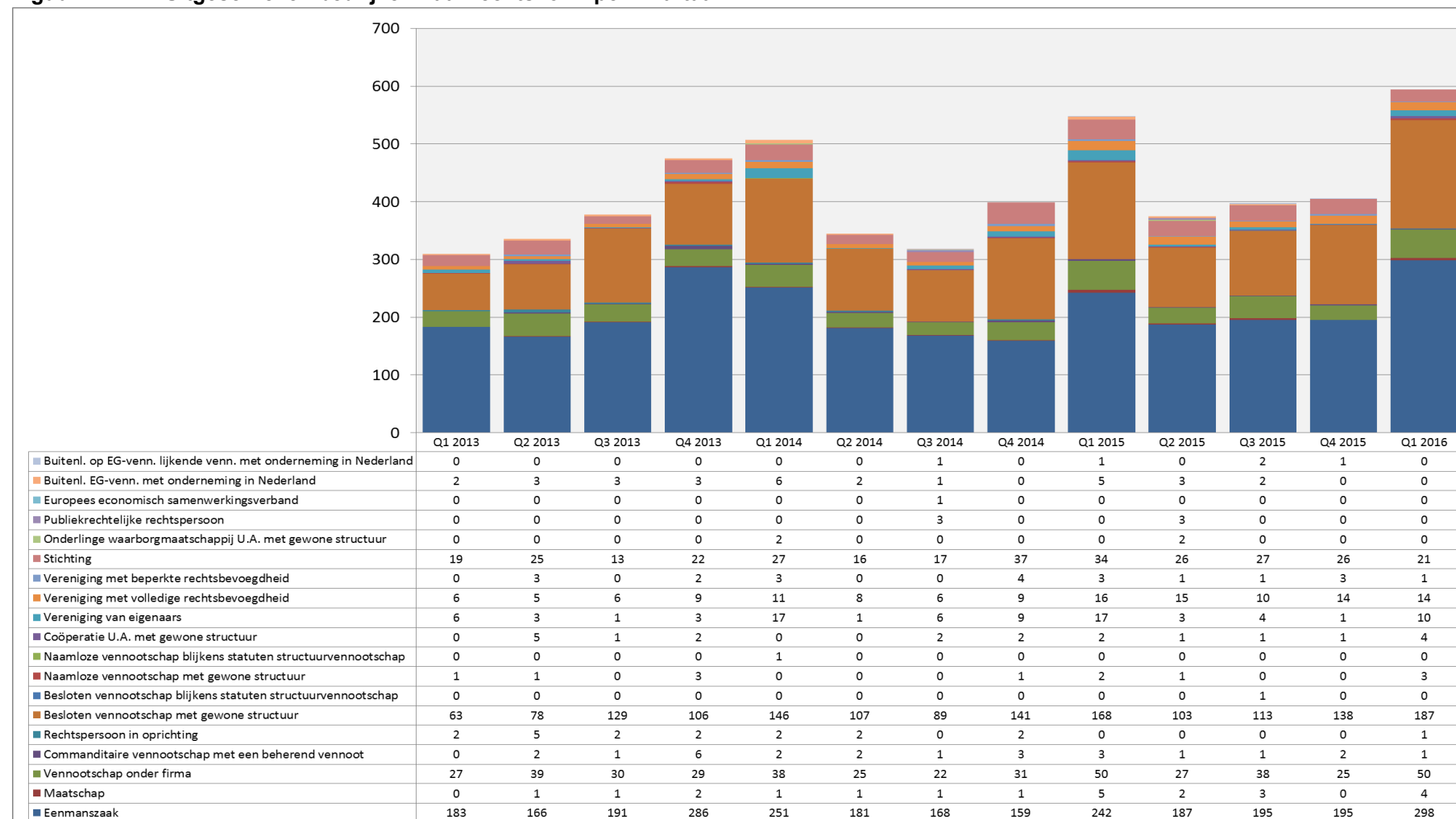
Figuur 2.1 Totaal uitgeschreven bedrijven per kwartaal



Bron: KvK.

Dit zijn bedrijven met VSI-status D (verhuisd) en E (opgeheven).

Figuur 2.2 Uitgeschreven bedrijven naar rechtsvorm per kwartaal



Bron: KvK.

Tabel 2.1a specificeert de uitgeschreven bedrijven per branche. Tabel 2.1b, weergegeven op de volgende pagina, geeft de bijbehorende percentages weer.

Tabel 2.1a Totaal uitgeschreven bedrijven per branche

| Branchecode | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 | 2016/Q1 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| A | 2 | 0 | 4 | 3 | 3 | 4 | 1 | 7 |
| B | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| C | 6 | 5 | 11 | 13 | 11 | 8 | 6 | 13 |
| D | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| E | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| F | 32 | 20 | 18 | 27 | 25 | 27 | 23 | 41 |
| G | 52 | 62 | 52 | 101 | 55 | 76 | 83 | 90 |
| H | 9 | 8 | 8 | 11 | 7 | 11 | 11 | 22 |
| I | 12 | 9 | 15 | 16 | 12 | 9 | 8 | 19 |
| J | 19 | 21 | 21 | 39 | 26 | 21 | 31 | 30 |
| K | 40 | 34 | 63 | 68 | 38 | 48 | 39 | 47 |
| L | 4 | 1 | 5 | 5 | 5 | 6 | 8 | 5 |
| M | 78 | 56 | 66 | 99 | 66 | 86 | 69 | 143 |
| N | 18 | 17 | 22 | 29 | 23 | 18 | 21 | 31 |
| O | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| P | 10 | 9 | 14 | 22 | 16 | 11 | 20 | 28 |
| Q | 26 | 31 | 31 | 34 | 30 | 23 | 23 | 48 |
| R | 13 | 14 | 25 | 17 | 11 | 15 | 25 | 21 |
| S | 24 | 28 | 43 | 64 | 46 | 34 | 36 | 45 |
| U | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Totaal | 345 | 318 | 399 | 548 | 375 | 398 | 406 | 594 |

Bron: KvK.

Dit zijn bedrijven met VSI-status D (verhuisd) en E (opgeheven).

A: Landbouw, bosbouw en visserij

B: Winning van delfstoffen

C: Industrie

D: Handel en Distributie van Elektriciteit en Aardgas

E: Winning en distributie van water; afval- en afvalwaterbeheer en sanering

F: Bouwnijverheid

G: Groot- en detailhandel; reparatie van auto's

H: Vervoer en opslag

I: Logies-, maaltijd- en drankverstrekking

J: Informatie en communicatie

K: Financiële instellingen

L: Verhuur van en handel in onroerend goed

M: Advisering, onderzoek en specialistische dienstverlening

N: Verhuur van roerende goederen en overige zakelijke dienstverlening

O: Openbaar bestuur, overheidsdiensten en verplichte sociale verzekeringen

P: Onderwijs

Q: Gezondheids- & welzijnszorg

R: Cultuur, sport en recreatie

S: Overige dienstverlening

In kwartaal 1 van 2016 betrof grofweg een op de vier uitschrijvingen een bedrijf in branchecode M. (Zie ook het onderschrift van de tabel voor een omschrijving van de branchecodes.)

Tabel 2.1b Totaal uitgeschreven bedrijven per branche (%)

| Branchecode | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 | 2016/Q1 |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| A | 0,6% | 0,0% | 1,0% | 0,5% | 0,8% | 1,0% | 0,2% | 1,2% |
| B | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% |
| C | 1,7% | 1,6% | 2,8% | 2,4% | 2,9% | 2,0% | 1,5% | 2,2% |
| D | 0,0% | 0,0% | 0,3% | 0,0% | 0,3% | 0,0% | 0,0% | 0,0% |
| E | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,3% | 0,0% | 0,0% |
| F | 9,3% | 6,3% | 4,5% | 4,9% | 6,7% | 6,8% | 5,7% | 6,9% |
| G | 15,1% | 19,5% | 13,0% | 18,4% | 14,7% | 19,1% | 20,4% | 15,2% |
| H | 2,6% | 2,5% | 2,0% | 2,0% | 1,9% | 2,8% | 2,7% | 3,7% |
| I | 3,5% | 2,8% | 3,8% | 2,9% | 3,2% | 2,3% | 2,0% | 3,2% |
| J | 5,5% | 6,6% | 5,3% | 7,1% | 6,9% | 5,3% | 7,6% | 5,1% |
| K | 11,6% | 10,7% | 15,8% | 12,4% | 10,1% | 12,1% | 9,6% | 7,9% |
| L | 1,2% | 0,3% | 1,3% | 0,9% | 1,3% | 1,5% | 2,0% | 0,8% |
| M | 22,6% | 17,6% | 16,5% | 18,1% | 17,6% | 21,6% | 17,0% | 24,1% |
| N | 5,2% | 5,3% | 5,5% | 5,3% | 6,1% | 4,5% | 5,2% | 5,2% |
| O | 0,0% | 0,9% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,7% |
| P | 2,9% | 2,8% | 3,5% | 4,0% | 4,3% | 2,8% | 4,9% | 4,7% |
| Q | 7,5% | 9,7% | 7,8% | 6,2% | 8,0% | 5,8% | 5,7% | 8,1% |
| R | 3,8% | 4,4% | 6,3% | 3,1% | 2,9% | 3,8% | 6,2% | 3,5% |
| S | 7,0% | 8,8% | 10,8% | 11,7% | 12,3% | 8,5% | 8,9% | 7,6% |
| U | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,5% | 1,2% |
| Totaal | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% |

Bron: KvK.

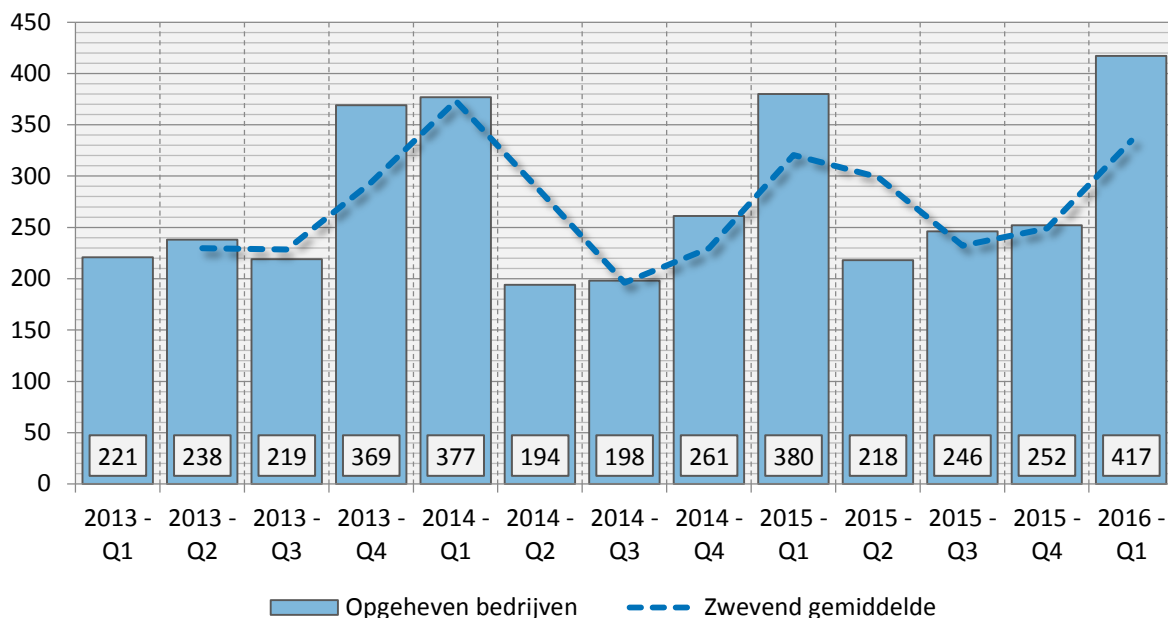
Dit zijn bedrijven met VSI-status D (verhuisd) en E (opgeheven).

- A:** Landbouw, bosbouw en visserij
- B:** Winning van delfstoffen
- C:** Industrie
- D:** Handel en Distributie van Elektriciteit en Aardgas
- E:** Winning en distributie van water; afval- en afvalwaterbeheer en sanering
- F:** Bouwnijverheid
- G:** Groot- en detailhandel; reparatie van auto's
- H:** Vervoer en opslag
- I:** Logies-, maaltijd- en drankverstrekking
- J:** Informatie en communicatie
- K:** Financiële instellingen
- L:** Verhuur van en handel in onroerend goed
- M:** Advisering, onderzoek en specialistische dienstverlening
- N:** Verhuur van roerende goederen en overige zakelijke dienstverlening
- O:** Openbaar bestuur, overheidsdiensten en verplichte sociale verzekeringen
- P:** Onderwijs
- Q:** Gezondheids- & welzijnszorg
- R:** Cultuur, sport en recreatie
- S:** Overige dienstverlening

2.3 Totaal opgeheven bedrijven

In dit deelhoofdstuk worden de opheffingen behandeld. Een opheffing is een bedrijf dat uit het KvK-handelsregister is geschreven. Figuur 2.2 en tabel 2.2 geven allereerst weer hoeveel bedrijven er zijn opgeheven per kwartaal (en wijk). Een opvallend patroon in de figuur is de stijging die telkens opnieuw in het eerste kwartaal plaatsvindt per jaar. Gemiddeld genomen is het aantal opheffingen iets toegenomen.

Figuur 2.3 Totaal opgeheven bedrijven per kwartaal



Bron: KvK.

Dit zijn zowel bedrijven met VSI-code E (opgeheven).

Tabel 2.2 Totaal opgeheven bedrijven per wijk

| Wijk | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 | 2016/Q1 |
|-----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Centrum | 41 | 38 | 51 | 73 | 39 | 53 | 59 | 89 |
| Meerzicht | 15 | 27 | 22 | 32 | 20 | 28 | 17 | 40 |
| Buytenwegh de | 25 | 22 | 42 | 46 | 28 | 33 | 22 | 52 |
| Seghwaert | 21 | 20 | 31 | 58 | 28 | 16 | 23 | 38 |
| Noordhove | 13 | 20 | 16 | 24 | 12 | 12 | 24 | 32 |
| Rokkeveen | 30 | 25 | 41 | 68 | 40 | 33 | 42 | 62 |
| Oosterheem | 26 | 29 | 31 | 45 | 33 | 51 | 31 | 61 |
| Industriegebied | 22 | 15 | 27 | 34 | 17 | 20 | 34 | 40 |
| Buitengebied | 1 | 2 | | | 1 | | | |
| Eindtotaal | 194 | 198 | 261 | 380 | 218 | 246 | 252 | 417 |

Bron: KvK.

Dit zijn bedrijven met VSI-status E (opgeheven).

In de volgende tabel staat het aantal opheffingen per branche weergegeven.

Tabel 2.3 Totaal opgeheven bedrijven per branche

| Branchecode | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 | 2016/Q1 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| A | 1 | 0 | 2 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 |
| B | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| C | 2 | 5 | 6 | 11 | 7 | 7 | 6 | 10 |
| D | 19 | 13 | 15 | 20 | 13 | 15 | 13 | 0 |
| E | 29 | 48 | 41 | 85 | 35 | 62 | 62 | 0 |
| F | 7 | 5 | 5 | 8 | 3 | 6 | 7 | 34 |
| G | 9 | 9 | 8 | 10 | 7 | 7 | 5 | 69 |
| H | 11 | 15 | 12 | 28 | 17 | 14 | 15 | 16 |
| I | 11 | 17 | 43 | 50 | 21 | 17 | 26 | 15 |
| J | 3 | 0 | 4 | 1 | 3 | 4 | 6 | 22 |
| K | 43 | 28 | 44 | 70 | 40 | 50 | 35 | 30 |
| L | 10 | 12 | 17 | 24 | 13 | 11 | 11 | 4 |
| M | 0 | 3 | 0 | 18 | 8 | 8 | 15 | 90 |
| N | 3 | 5 | 10 | 25 | 22 | 15 | 15 | 25 |
| O | 20 | 19 | 27 | 8 | 3 | 6 | 12 | 4 |
| P | 10 | 5 | 9 | 21 | 25 | 22 | 24 | 22 |
| Q | 16 | 14 | 18 | 1 | 1 | 1 | 0 | 36 |
| R | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 12 |
| S | 0 | 0 | 0 | 11 | 7 | 7 | 6 | 24 |
| Totaal | 194 | 198 | 261 | 380 | 218 | 246 | 252 | 417 |

Bron: KvK.

Dit zijn zowel bedrijven met VSI-code E (opgeheven).

A: Landbouw, bosbouw en visserij

B: Winning van delfstoffen

C: Industrie

D: Handel en Distributie van Elektriciteit en Aardgas

E: Winning en distributie van water; afval- en afvalwaterbeheer en sanering

F: Bouwnijverheid

G: Groot- en detailhandel; reparatie van auto's

H: Vervoer en opslag

I: Logies-, maaltijd- en drankverstrekking

J: Informatie en communicatie

K: Financiële instellingen

L: Verhuur van en handel in onroerend goed

M: Advisering, onderzoek en specialistische dienstverlening

N: Verhuur van roerende goederen en overige zakelijke dienstverlening

O: Openbaar bestuur, overheidsdiensten en verplichte sociale verzekeringen

P: Onderwijs

Q: Gezondheids- & welzijnszorg

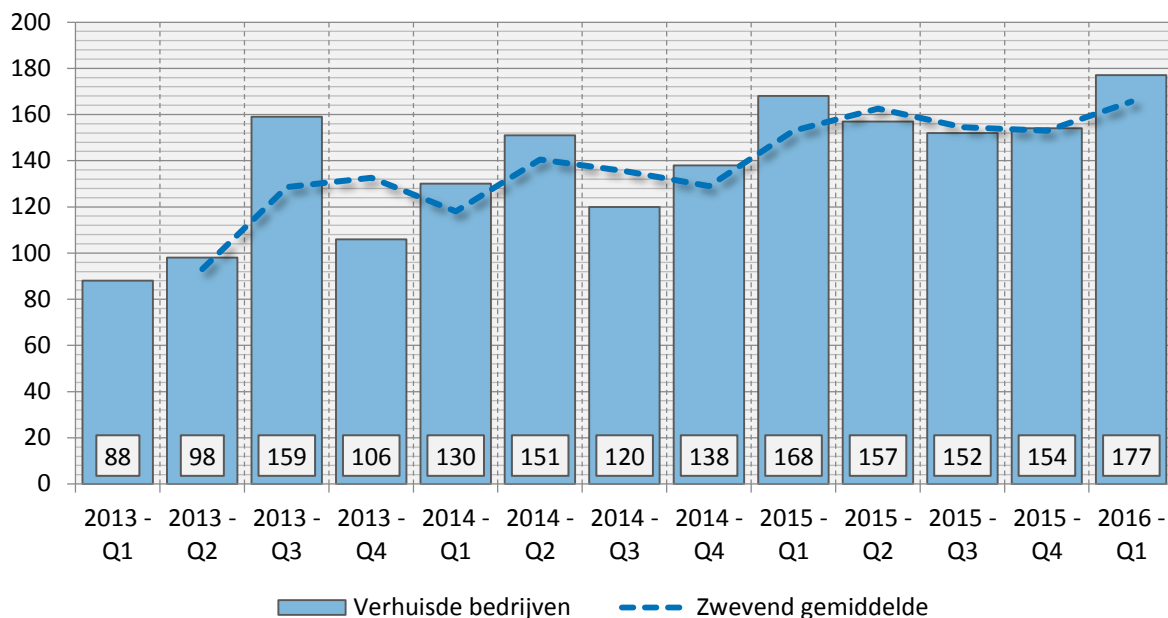
R: Cultuur, sport en recreatie

S: Overige dienstverlening

2.4 Verhuisde bedrijven

Er is sprake van een bedrijfsverhuizing zodra een bedrijf een wijziging doorgeeft van het vestigingsadres. Hierbij wordt niet uitgegaan van verhuizingen binnen Zoetermeer, maar enkel van verhuizingen van Zoetermeer naar buiten Zoetermeer. Onderstaande figuur geeft het verloop van het aantal verhuizingen weer. Het gemiddelde aantal verhuizingen is door de kwartalen heen gestegen.

Figuur 2.4 Totaal verhuisde bedrijven per kwartaal



Bron: KvK.

Dit zijn zowel bedrijven met VSI-code D (verhuisd).

Tabel 2.4 is een opsplitsing van het aantal verhuizingen naar branche. De sterkste stijging in het aantal verhuizingen is zichtbaar in de branche Advisering, onderzoek en specialistische dienstverlening. Een daling in het aantal verhuisde bedrijven is weer zichtbaar in sector K: Financiële instellingen.

Tabel 2.4 Totaal verhuisde bedrijven per branche

| Branchecode | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 | 2016/Q1 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| A | 1 | 0 | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 |
| B | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C | 4 | 0 | 5 | 2 | 4 | 1 | 0 | 3 |
| D | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| E | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| F | 13 | 7 | 3 | 7 | 12 | 12 | 10 | 7 |
| G | 23 | 14 | 11 | 16 | 20 | 14 | 21 | 21 |
| H | 2 | 3 | 3 | 3 | 4 | 5 | 4 | 6 |
| I | 3 | 0 | 7 | 6 | 5 | 2 | 3 | 4 |
| J | 8 | 6 | 9 | 11 | 9 | 7 | 16 | 8 |
| K | 29 | 17 | 20 | 18 | 17 | 31 | 13 | 17 |
| L | 1 | 1 | 1 | 4 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| M | 35 | 28 | 22 | 29 | 26 | 36 | 34 | 53 |
| N | 8 | 5 | 5 | 5 | 10 | 7 | 10 | 6 |
| O | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| P | 7 | 4 | 4 | 3 | 7 | 3 | 5 | 6 |
| Q | 6 | 12 | 4 | 9 | 8 | 8 | 8 | 12 |
| R | 3 | 9 | 16 | 8 | 8 | 8 | 13 | 9 |
| S | 8 | 14 | 25 | 43 | 21 | 12 | 12 | 21 |
| Totaal | 151 | 120 | 138 | 168 | 157 | 152 | 154 | 177 |

Bron: KvK.

Dit zijn zowel bedrijven met VSI-code D (verhuisd).

A: Landbouw, bosbouw en visserij

B: Winning van delfstoffen

C: Industrie

D: Handel en Distributie van Elektriciteit en Aardgas

E: Winning en distributie van water; afval- en afvalwaterbeheer en sanering

F: Bouwnijverheid

G: Groot- en detailhandel; reparatie van auto's

H: Vervoer en opslag

I: Logies-, maaltijd- en drankverstrekking

J: Informatie en communicatie

K: Financiële instellingen

L: Verhuur van en handel in onroerend goed

M: Advisering, onderzoek en specialistische dienstverlening

N: Verhuur van roerende goederen en overige zakelijke dienstverlening

O: Openbaar bestuur, overheidsdiensten en verplichte sociale verzekeringen

P: Onderwijs

Q: Gezondheids- & welzijnszorg

R: Cultuur, sport en recreatie

S: Overige dienstverlening

3

Van woning naar niet-woning

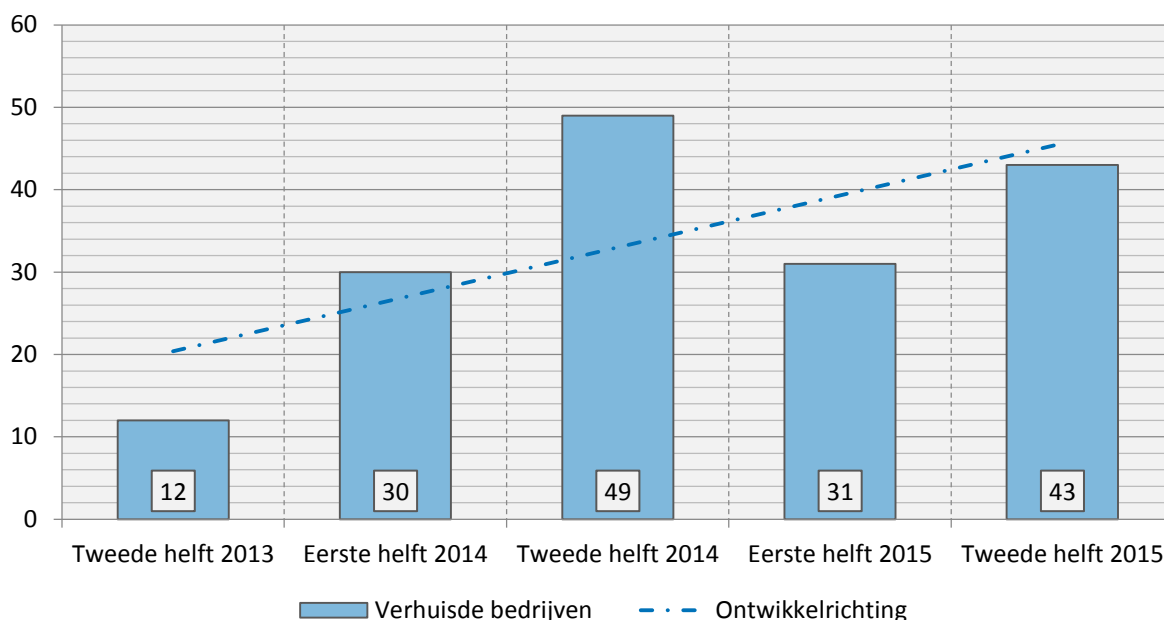
3.1 Vooraf

Personeel aannemen mag niet zomaar als een bedrijf gevestigd is in een woning. Het mag in de regel alleen als de nieuwe personeelsleden kost en inwoning gegeven krijgen (bron: KvK). Alleen bewoners mogen dus werken in een bedrijf aan huis. Dit maakt het interessant om te weten hoeveel bedrijven er van een woning naar een niet-woning zijn verhuisd. Van deze bedrijven is het immers aannemelijker dat de handelsactiviteiten zijn uitgebreid.

3.2 Totaal aantal doorstartende bedrijven binnen Zoetermeer

Om te bepalen of een bedrijf een doorstart heeft gemaakt naar een niet-woning, wordt het KvK-bestand gematched met de BAG. In de tweede helft van 2015 zijn 43 bedrijven in Zoetermeer doorgestart. Een jaar ervoor waren dit er 49.

Figuur 3.1 Totaal doorgestarte bedrijven per halfjaar



Bron: KvK, BAG.

Bijlagen

Bijlage I. Opbouw KvK-bestand

| Branche | 1-1-2015 | 1-4-2015 | 1-7-2015 | 1-10-2015 | 1-1-2016 | 1-4-2016 |
|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| A | 68 | 67 | 65 | 66 | 71 | 76 |
| B | 7 | 6 | 7 | 6 | 6 | 6 |
| C | 333 | 330 | 330 | 330 | 335 | 328 |
| D | 5 | 6 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| E | 19 | 19 | 20 | 20 | 21 | 25 |
| F | 875 | 895 | 923 | 936 | 960 | 962 |
| G | 1.946 | 1.950 | 1.978 | 1.980 | 1.975 | 1.981 |
| H | 218 | 223 | 229 | 228 | 226 | 238 |
| I | 261 | 265 | 270 | 271 | 276 | 282 |
| J | 848 | 862 | 885 | 908 | 920 | 944 |
| K | 2.149 | 2.138 | 2.139 | 2.138 | 2.155 | 2.185 |
| L | 236 | 239 | 239 | 244 | 242 | 244 |
| M | 2.809 | 2.855 | 2.877 | 2.891 | 2.930 | 2.920 |
| N | 624 | 616 | 619 | 630 | 644 | 656 |
| O | 41 | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 |
| P | 664 | 677 | 687 | 707 | 711 | 712 |
| Q | 1.273 | 1.309 | 1.319 | 1.350 | 1.371 | 1.384 |
| R | 706 | 725 | 730 | 744 | 753 | 783 |
| S | 2.174 | 2.172 | 2.174 | 2.189 | 2.218 | 2.237 |
| U | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| Eindtotaal | 15.257 | 15.398 | 15.540 | 15.687 | 15.863 | 16.011 |

Bron: KvK.

- A:** Landbouw, bosbouw en visserij
- B:** Winning van delfstoffen
- C:** Industrie
- D:** Prod., distributie, handel in elektriciteit en aardgas
- E:** Win. en distrib. van water; afv.:en afvalw.beh. en san.
- F:** Bouwnijverheid
- G:** Groot:en detailhandel; reparatie van auto's
- H:** Vervoer en opslag
- I:** Logies-, maaltijd:en drankverstrekking
- J:** Informatie en communicatie
- K:** Financiële instellingen
- L:** Verhuur van en handel in onroerend goed
- M:** Advisering, onderzoek, special. zakel.dienstverl.
- N:** Verhuur van roerende goederen, overige zakel. dienstverl.
- O:** Openb. bestuur, overheidsdiensten en verplichte soc. verz.
- P:** Onderwijs
- Q:** Gezondheids:en welzijnszorg
- R:** Cultuur, sport en recreatie
- S:** Overige dienstverlening